

经济技术指标

序号	名称	数量	单位	备注
1	项目用地面积	11401.19	m ²	合17.1018亩
2	总建筑面积	5335.89	m ²	本次新建建筑面积为3025.23m ²
3	地上建筑面积（计容面积）	7060.34	m ²	包含二期预留建筑面积（共2527.8m ² ）
4	建筑占地面积	3193.9	m ²	
5	绿化用地面积	3965.81	m ²	
6	建筑密度	28	%	
7	容积率	0.62		
8	绿地率	34.8	%	
9	停车位	14.00	个	地上停车位

建（构）筑物一览表

序号	名称	占地面积（m ² ）	建筑面积（m ² ）	层数	高度
1	附属用房	549	1665.74	3F	12.9m
2	中继泵间	966.6	966.6	1F	8.4m
3	消防泵房	167.75	671	3F	11.2m
4	消防水池	176	—	-1F	-3.8m
5	门卫	57.35	57.35	1F	3.6m
6	热泵机房	1277.20	2554.4	1F/2F	9m/9m
	合计	3193.9	5335.89		

