



2#综合能源站总平面图



经济技术指标

用地面积	14702.06m ² (合约20.0531亩)
总建筑面积	15366.28m ²
其中 地上建筑面积	13062.28m ²
地下建筑面积	2304.00m ²
容积率	1.045
绿地面积	7232.23m ²
绿地率	49.19%
建筑占地面积	3991.94m ²
建筑密度	27.41%
机动车停车位	170个

建(构)筑物一览表

分号	名称	占地面积 (m ²)	地上建筑面积 (m ²)	地下建筑面积 (m ²)	层数	高度
01	社区服务中心A	1011.25	6205.16	/	6F	21.90m
02	社区服务中心B	551.80	3365.80	/	6F	21.90m
03	设备用房	2320.03	3382.46	2304.00	-1F/3F	8.45m/12.15m
04	门房	9.63	9.63	/	1F	3.95m
05	消防泵站	99.23	99.23	/	1F	3.50m
06	消防水池	288.00	/	/	-1F	-5.10m
07	燃气	4.68	/	/	/	30.00m
08	燃气调压柜	17.48	/	/	/	/
09	合计	3991.94	13062.28	2304.00	/	/
69	合计	310.16	/	/	/	/

图例:

-  新建建筑
-  地下建筑边界
-  用地红线
-  垃圾收集站
-  出入口
-  绿地
-  停车场
-  道路
-  硬质铺装
-  立体停车位

